

MODELOS DE NOTAS MARGINALES DE INDICENCIAS AL LIBRO DIARIO

JDR 1/4/08

Nota: los textos entre (()) sólo cuando proceda.

RECTIFICACIÓN: Advertido error material de redacción del asiento adjunto, se rectifica en el sentido de que

PENDENCIA DE ASIENTOS PREVIOS: Existen pendientes de inscripción título/s presentado/s con anterioridad relativos a la misma finca/s, bajo el asiento/s: *. Santa Fe, a *

CIERRE REGISTRAL POR MOTIVOS FISCALES:
Al no haberse acreditado la presentación del documento y su autoliquidación en la oficina competente, **SE SUSPENDE LA CALIFICACIÓN** del mismo, de conformidad con los artículos 254 y 255 de la Ley Hipotecaria. Santa Fe, *

PRÓRROGA POR CALIFICACIÓN NEGATIVA: Calificado negativamente según nota de calificación de fecha de hoy que se archiva, queda prorrogado el asiento en los términos del art 323 de la Ley Hipotecaria. Santa Fe, a *

NOTIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN: La última notificación de la nota de calificación a que se refiere el art 323 de la Ley Hipotecaria se ha producido hoy. Santa Fe, a * .

RETIRADO: Retirado hoy el documento por el presentante, que firma recibo. Santa Fe, a *

DEVUELTO: Devuelto hoy el documento. ((Por estar dentro de los quince últimos días de vigencia del asiento, queda **PRORROGADO** hasta la terminación del plazo de inscripción, conforme al art 18 de la Ley Hipotecaria)). *

INSCRIPCIÓN: ((devuelto el título/subsanados los defectos/ inscrito el título previo el día *)), con fecha de hoy se han practicado los siguientes asientos en los libros de inscripciones:
Libro * folio * finca * inscripción/ anotación *.

CANCELACIÓN:

Hoy se cancela el asiento de presentación adjunto, por haber expirado su plazo legal de vigencia. *

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN SUSTITUTORIA: Hoy se recibe por fax comunicación de fecha * remitida por el registro de la propiedad *, expresiva de que el día * se ha solicitado del mismo la calificación sustitutoria del titulo a que se refiere el asiento adjunto. Santa Fe, a *.

RECURSO GUBERNATIVO

RECURSO JUDICIAL

CONSOLIDACIÓN DE PRESENTACIÓN POR FAX