

Homenajes & congresos

La realidad que en las Notarías se vive, la problemática que en ellas se plantea, el enfoque que los supuestos reciben, tienen siempre muy en cuenta la vertiente fiscal, la tributaria.

El diagnóstico y el tratamiento jurídico siempre se ajustan a lo que exige la materia impositiva. Los Estudios que la presente obra contiene, constituyen buena prueba de todo ello.

El origen y la motivación se encuentran en el merecido homenaje a Joaquín Zejalbo que ha dejado huella imborrable de sapiencia jurídica y específicamente de magisterio en el tratamiento fiscal de la realidad económico-social, contractual, familiar, empresarial. Demostración de la importancia de lo que aquí se afirma está en los Estudios del homenajeado que la presente obra plasma en su segunda parte y que conservan intacta su actualidad, a la vez que muestran la versatilidad y plurivalencia del homenajeado.



CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO

LA FISCALIDAD EN LA PRÁCTICA NOTARIAL
HOMENAJE A JOAQUÍN ZEJALBO MARTÍN

director

VÍCTOR M. GARRIDO DE PALMA

Homenajes
& congresos



LA FISCALIDAD EN LA PRÁCTICA NOTARIAL

HOMENAJE A JOAQUÍN ZEJALBO MARTÍN

director
VÍCTOR M. GARRIDO DE PALMA



tirant
lo blanch
Homenajes
& congresos



CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO

Índice

| | |
|---|-----|
| PRÓLOGO | 9 |
| Víctor M. Garrido de Palma | |
| 1. LOS PODERES OTORGADOS ANTE NOTARIO EXTRANJERO EN LA JURISPRUDENCIA RECIENTE DE LA DGRN | 13 |
| Francisco Javier Aranguren Urriza | |
| 2. LA TRIBUTACION POR IVA DEL USUFRUCTO..... | 35 |
| Jesús Beneyto Feliu | |
| 3. EL CONTRATO DE ALIMENTOS COMO ALTERNATIVA FISCAL.... | 53 |
| Jose Mª Carrau Carbonell | |
| 4. LOS DESAHUCIOS | 61 |
| Jose Ignacio Fernández Gutiérrez | |
| 5. REPERCUSIÓN FISCAL DE LAS DONACIONES EN IRPF (GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES) | 71 |
| Juan Galdón López | |
| 6. APUNTES SOBRE LA TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD EN LA CESIÓN DE SOLAR A CAMBIO DE OBRA | 77 |
| Salvador-Eduardo García Parra | |
| 7. JOAQUÍN ZEJALBO MARTÍN, DE SU COMPAÑERO DE DESPACHO..... | 107 |
| Emilio García Peña | |
| 8. EL RÉGIMEN ESPECIAL DE LAS MODIFICACIONES ESTRUCTURALES EN EL IMPUESTO DE SOCIEDADES..... | 111 |
| Víctor Manuel Garrido de Palma | |
| 9. A VUELTAS CON EL SUJETO PASIVO EN LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS..... | 139 |
| Javier Máximo Juárez González | |
| 10. LA PLUSVALÍA MUNICIPAL: UN IMPUESTO LOCAL A REINVENTAR | 137 |
| Javier Máximo Juárez González | |
| 11. APUNTES PRÁCTICOS SOBRE LA INMATRICULACIÓN Y REANUDACIÓN DEL TRACTO REGISTRALES..... | 145 |
| Vicente Martorell | |
| 12. OTRA VISIÓN DE LA INMATRICULACIÓN POR DOBLE TÍTULO . (COMENTARIOS A LA RES 1/6/17) | 157 |
| Rafael Rivas Andrés | 167 |

| | | |
|-----|---|-----|
| 13. | NOTAS SOBRE LA TRIBUTACIÓN EN EL IVA DE LA TRANSMISIÓN DE LOCALES ARRENDADOS..... | 177 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 14. | EXENCIÓN EN EL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES DE LA TRANSMISIÓN DE PARTICIPACIONES DE SOCIEDADES CIVILES | 193 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 15. | SOBRE EL REQUISITO DE LA SIMULTANEIDAD CUANDO LA HIPOTECA SE CONSTITUYE POR UN SUJETO PASIVO DE IVA CON POSTERIORIDAD AL OTORGAMIENTO DE UN PRÉSTAMO CONCEDIDO POR UN PARTICULAR..... | 225 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 16. | LA IDENTIFICACIÓN MEDIANTE EL PERMISO DE CONDUCCIÓN Y EL DERECHO COMUNITARIO..... | 233 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 17. | LA CAPACIDAD DEL MENOR NO EMANCIPADO PARA ACEPTAR DONACIONES NO ONEROSAS NI CONDICIONALES: VISIÓN HISTÓRICA Y DOCTRINAL | 271 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 18. | INTERPRETACIÓN GRAMATICAL DEL ARTÍCULO 2.1 DE LA LEY ANDALUZA 13/2005, DE 11 DE NOVIEMBRE | 337 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 19. | LA RETROACTIVIDAD Y LA APLICACIÓN INMEDIATA DE LA LEY ANDALUZA DE VIVIENDA PROTEGIDA | 343 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 20. | LAS LIBERALIDADES DE USO..... | 367 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |
| 21. | LA FAMILIA DE JUAN VALERA Y LOS PERSONAJES REALES DE LA NOVELA PEPITA JIMÉNEZ..... | 385 |
| | Joaquín Zejalbo Martín | |