

# INFORME SOBRE CONSUMO Y DERECHO

MAYO - JUNIO 2018

A cargo de  
M<sup>a</sup> del Mar Gómez Lozano  
Profesora Titular de Derecho Mercantil de la Universidad de Almería  
@margomezlozano

---

## ARTÍCULOS

[AGÜERO ORTIZ](#): *Conclusiones del Abogado General sobre la doctrina del TS relativa a la abusividad de la cláusula de intereses moratorios y sus efectos*

[ALMARCHA JAIME](#): *Sanción administrativa a una entidad bancaria por no atender los requerimientos de información sobre una cláusula potencialmente abusiva (comisión por reclamación de posiciones deudoras)*

[BERMÚDEZ BALLESTEROS](#): *Adquisición de entradas para un concierto a través de una plataforma de reventa on line: régimen jurídico aplicable*

[CARRASCO PERERA](#): *La entrega de la FEIN por la entidad prestamista tendrá la consideración de oferta vinculante del préstamo hipotecario ¿Qué significa esto?*

[CARRIZO AGUADO](#): *Asistencia extrajudicial al consumidor transfronterizo europeo (Extrajudicial assistance of the European cross-border consumer), Cuadernos de Derecho Transnacional, vol. 10, núm. 1, 2018.*

[CORDÓN MORENO](#): *Examen, desde la perspectiva del Derecho español, de los instrumentos de tutela previstos en la Propuesta de Directiva, del Parlamento y del Consejo, sobre “acciones representativas” para la tutela de los intereses colectivos de los consumidores*

[DOMÍNGUEZ MARTÍNEZ](#): *La protección del consumidor de seguros y las infracciones de consumo. Competencia y legislación aplicable*

[GARRIDO GÓMEZ](#): *Asociaciones culturales, clubes deportivos, comunidades de vecinos... ¿son consumidores?*

[LYCZKOWSKA](#): *Los viajes combinados del futuro (próximo)*

[LYCZKOWSKA](#): *STS de 23 de marzo 2018: inclusión indebida en un registro de morosos*

[MARÍN LÓPEZ](#): *Novación de préstamos hipotecarios con cláusula suelo y renuncia al ejercicio de derechos. Nota crítica a la STS 205/2018, de 11 de abril*

[PÉREZ HEREZA](#): *La expresión manuscrita: un requisito inútil y perturbador*

## DOCUMENTOS

[BASTANTE GRANELL \(UAL\)](#): *Bibliografía sobre Consumo y Derecho*. Informe nº 9. Primer trimestre 2018

[CNMC](#): *Informe sobre el Anteproyecto de Ley (APL) sobre los derechos de las personas consumidoras en Castilla-La Mancha*

[MONCLOA](#): *INFORME sobre el Anteproyecto de Ley de servicios de pago* (Consejo de Ministros de 18 de mayo de 2018)

[UE](#): *Whistleblower protection* (protección del denunciante – NOTA: incluye asuntos relacionados con la protección de los consumidores)

[VATICANO](#): *Consideraciones para un discernimiento ético sobre algunos aspectos del actual sistema económico y financiero*

NN&RR: [Condiciones generales enjuiciadas por tribunales y DGRN](#)

NN&RR: [Lista de cláusulas con link](#)

NN&RR: Guía para [saber si una cláusula es abusiva](#)

NN&RR: Guía para saber si una [cláusula es transparente](#)

## BLOGS / OPINIÓN

[ÁLVAREZ ROYO-VILLANOVA](#): *¿Pueden anularse las fianzas de particulares por abusivas?*

[ÁLVAREZ ROYO-VILLANOVA](#): *Los gastos de hipoteca: lo que aclara -y lo que no- la STS de 15 de marzo de 2018*

[CAMPOY MIÑARRO](#): *Alquileres abusivos: ¿es aplicable la legislación de consumidores?*

[CUENA CASAS](#): *El Proyecto de Ley de Crédito Inmobiliario a examen. Conclusiones*

[DEL OLMO](#): *Resoluciones judiciales de los órganos especializados en cláusulas abusivas*

[FERNÁNDEZ DE SENESPLEDA](#): *La obsolescencia programada. Estado de la cuestión*

[HERNÁNDEZ GUÍO](#): *Compensación del pasajero en caso de huelga del personal de la aerolínea (Sentencia del TJUE de 17 de abril de 2.018)*

[JUAN GÓMEZ](#): *Utilidad del concurso de acreedores del consumidor: algunos trazos sobre el mecanismo de segunda oportunidad*

[LÓPEZ ALONSO](#): *El consentimiento en el RGPD ¿es necesario obtenerlo de nuevo para tratamientos anteriores a la entrada en vigor del Reglamento?*

[MOLINUEVO](#): *Concepto de viajero medio. Indemnización por daños morales en el transporte aéreo*

[OJEDA BAÑOS](#): *Cláusulas suelo y acuerdos (¿transaccionales?) de renuncia*

[PÉREZ CARRILLO](#): *La Directiva sobre cláusulas abusivas se aplica a centros educativos que ofrecen crédito a sus estudiantes*

[PÉREZ GURREA](#): *El test de conveniencia no exime al banco de cumplir sus deberes de información cuando se contratan productos financieros complejos*

[RECIO GAYO](#): *Difundir datos personales por whatsApp sin consentimiento es ilegal*

[SÁNCHEZ GARCÍA](#): *El orden público comunitario y su incidencia en el procedimiento civil en materia de consumidores*

[SÁNCHEZ GARCÍA](#): *La sentencia del TS de 11/4/2018 sobre la validez de los acuerdos extrajudiciales en las cláusulas suelo y el orden público comunitario*

[SÁNCHEZ PÉREZ](#): *Facebook y WhatsApp. Dos gigantes que usan los datos del consumidor*

[TAPIA HERMIDA](#): *Cláusula de gastos en los préstamos hipotecarios con consumidores. Consecuencias de su nulidad, por abusiva, respecto de los gastos tributarios. Sentencias del Tribunal Supremo 147/2018 y 148/2018, de 15 de marzo*

[TAPIA HERMIDA](#): *Los intereses moratorios del art.20 de la LCS en general y su aplicación en el seguro de asistencia sanitaria en particular*

[TAPIA HERMIDA](#): *La Circular 1/2018 de la CNMV sobre las advertencias en la comercialización de instrumentos financieros complejos*

[TAPIA HERMIDA](#): *La transacción transparente es válida para evitar pleitos sobre cláusulas suelo en los préstamos hipotecarios. Sentencia del Tribunal Supremo 205/2018, de 11 de abril*

[TAPIA HERMIDA](#): *Transparencia en la distribución de seguros. La normativa europea y el Proyecto de ley de distribución de seguros*

[TAPIA HERMIDA](#): *Validez del Índice de Referencia de Préstamos Hipotecarios (IRPH) como interés variable en los préstamos hipotecarios. Sentencia del Tribunal Supremo 669/2017, de 14 de diciembre*

[VALLEJO](#): *Derechos del consumidor frente a las compañías de telefonía móvil (II): indemnizan a una exclieta de Vodafone por la inclusión en un registro de morosos indebidamente*

## LEGISLACIÓN

### UNIÓN EUROPEA

[Reglamento Delegado \(UE\) 2018/561 de la Comisión, de 29 de enero de 2018](#), por el que se modifica el Reglamento Delegado (UE) 2016/127 por lo que se refiere a los requisitos sobre proteínas de los preparados de continuación.

[Reglamento de Ejecución \(UE\) 2018/555 de la Comisión, de 9 de abril de 2018](#), relativo a un programa plurianual coordinado de control de la Unión para 2019, 2020 y 2021 destinado a garantizar el respeto de los límites máximos de residuos de plaguicidas en los alimentos de origen vegetal y animal y a evaluar el grado de exposición de los consumidores a estos residuos

[Reglamento \(UE\) 2018/669 de la Comisión, de 16 de abril de 2018](#), que modifica, a efectos de su adaptación al progreso científico y técnico, el Reglamento (CE) n° 1272/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo, sobre clasificación, etiquetado y envasado de sustancias y mezclas.

[Reglamento \(UE\) 2018/644 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 18 de abril de 2018](#), sobre los servicios de paquetería transfronterizos (NOTA: artículo 7 – información a los consumidores)

[Reglamento de Ejecución \(UE\) 2018/775 de la Comisión, de 28 de mayo de 2018](#), por el que se establecen disposiciones de aplicación del artículo 26, apartado 3, del Reglamento (UE) n° 1169/2011 del Parlamento Europeo y del Consejo, sobre la información alimentaria facilitada al consumidor, en lo que se refiere a las normas para indicar el país de origen o el lugar de procedencia del ingrediente primario de un alimento.

### ESTATAL

[Resolución de 22 de marzo de 2018](#), de la Dirección General de Política Energética y Minas, por la que se publica la tarifa de último recurso de gas natural.

[Orden ETU/361/2018, de 6 de abril](#), por la que se modifican los formularios de solicitud del bono social previstos en el anexo I de la Orden ETU/943/2017, de 6 de octubre, por la que se desarrolla el Real Decreto 897/2017, de 6 de octubre, por el que se regula la figura del con-

sumidor vulnerable, el bono social y otras medidas de protección para los consumidores domésticos de energía eléctrica

[Acuerdo de 12 de abril de 2018](#), de la Comisión Permanente del Consejo General del Poder Judicial, por el que se modifica el de 28 de diciembre de 2017, por el que se atribuye a determinados juzgados, con competencia territorial indicada para cada uno de los casos, para que de manera exclusiva y excluyente, conozcan de la materia relativa a las condiciones generales incluidas en contratos de financiación con garantías reales inmobiliarias cuyo prestatario sea una persona física.

[Extracto de la Resolución de 18 de abril de 2018 de la Agencia Española de Consumo, Seguridad Alimentaria y Nutrición](#) por la que se convocan subvenciones para las asociaciones de consumidores y usuarios de ámbito estatal, correspondientes al año 2018.

[Orden ETU/452/2018, de 20 de abril](#), por la que se inhabilita para el ejercicio de la actividad de comercialización a Energika Energía, SL, y se determina el traspaso de sus clientes a un comercializador de referencia y las condiciones de suministro a dichos clientes.

[Real Decreto 293/2018, de 18 de mayo](#), sobre reducción del consumo de bolsas de plástico y por el que se crea el Registro de Productores.

[Real Decreto 335/2018, de 25 de mayo](#), por el que se modifican diversos reales decretos que regulan el sector del gas natural.

## AUTONÓMICA

### ANDALUCÍA

[Acuerdo de 27 de marzo de 2018](#), del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Plan Anual Normativo para el 2018

[Decreto 78/2018, de 10 de abril](#), por el que se modifican el Decreto 103/2004, de 16 de marzo, de atribución de competencias sancionadoras en materia de consumo, y el Decreto 20/2005, de 25 de enero, por el que se desconcentran las competencias sancionadoras y se regulan determinados aspectos del procedimiento sancionador en materia de salud

[Ley 1/2018, de 26 de abril](#), por la que se establece el derecho de tanteo y retracto en desahucios de viviendas en Andalucía, mediante la modificación de la Ley 1/ 2010, de 8 de marzo, Reguladora del Derecho a la Vivienda en Andalucía, y se modifica la Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de medidas para la vivienda protegida y el suelo.

### ARAGÓN

[Ley 5/2018, de 19 de abril](#), del Taxi (NOTA: artículos 5 y 6 - estatuto jurídico de los usuarios de los servicios de taxi) ([BOE](#))

### ASTURIAS

[Ley 2/2018, de 23 de marzo](#), de los asturianos en el exterior y del reconocimiento de la asturianía (NOTA: artículo 4 – derechos de los asturianos en el exterior)

## **CASTILLA Y LEÓN**

[Ley 1/2018, de 20 de abril](#), por la que se modifica la Ley 2/2015, de 4 de marzo, por la que se aprueba el Estatuto del Consumidor de Castilla y León ([BOE](#))

## **EXTREMADURA**

[Ley 5/2018, de 3 de mayo](#), de prevención del consumo de bebidas alcohólicas en la infancia y la adolescencia ([BOE](#))

## **VALENCIA**

[Ley 8/2018, de 20 de abril](#), de modificación de la Ley 10/2014, de 29 de diciembre, de Salud de la Comunitat Valenciana.

# **INICIATIVAS LEGISLATIVAS**

## **PROYECTOS DE LEY**

Proyecto de Ley por la que se modifica el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, con objeto de transponer la Directiva (UE) 2015/2302 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 25 de noviembre de 2015, relativa a los viajes combinados y a los servicios de viaje vinculados (121/000019) ([Tramitación SENADO](#))

Proyecto de Ley de distribución de seguros y reaseguros privados ([121/000022](#))

## **PROPOSICIONES DE LEY**

Proposición de Ley de modificación de la Ley de Enjuiciamiento Civil para facilitar las demandas colectivas y agrupadas ([123000001](#))

Proposición de Ley por la que se modifica el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre (125/000008 - [Informe de la ponencia](#))

Proposición de Ley para delimitar normativamente la situación de vivienda desocupada y para que los ayuntamientos puedan regular bonificaciones potestativas ([122/000218](#))

Proposición de Ley para regular los alquileres abusivos y mejorar las garantías y el acceso a la vivienda en alquiler ([122/000217](#))

## JURISPRUDENCIA (Selección)

### TJUE

[Auto del presidente del Tribunal de Justicia de 10 de abril de 2018](#). «Procedimiento acelerado» (NOTA: deniega procedimiento acelerado en cuestión prejudicial IRPH)

[Sentencia del Tribunal de Justicia \(Sala Tercera\) de 17 de abril de 2018](#). «Procedimiento prejudicial — Transporte — Normas comunes sobre compensación y asistencia a los pasajeros aéreos en caso de denegación de embarque y de cancelación o gran retraso de los vuelos — Reglamento (CE) n.º 261/2004 — Artículo 5, apartado 3 — Artículo 7, apartado 1 — Derecho a compensación — Exención — Concepto de “circunstancias extraordinarias” — “Huelga salvaje”» ([Nota de prensa](#))

[Conclusiones del Abogado General Sr. Evgeni Tanchev presentadas el 3 de mayo de 2018](#). Asunto C-51/17 OTP Bank Nyrt OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt contra Teréz Ilyés Emil Kiss [Petición de decisión prejudicial planteada por el Fővárosi Ítéltábla (Tribunal Superior de la Capital, Hungría)] «Protección de los consumidores — Cláusulas abusivas en los contratos celebrados con los consumidores — Contratos de crédito denominados en moneda extranjera — Medidas legislativas de un Estado miembro contra las cláusulas contractuales abusivas — Artículo 4, apartado 2, de la Directiva 93/13/CEE y “redacción de manera clara y comprensible” — Artículo 1, apartado 2, de la Directiva 93/13 y “disposiciones legales o reglamentarias imperativas” — Facultades del juez nacional para apreciar de oficio el carácter abusivo de las cláusulas contractuales» ([Nota de prensa](#))

[Sentencia del Tribunal de Justicia \(Sala Quinta\) de 17 de mayo de 2018](#). «Procedimiento prejudicial — Directiva 93/13/CEE — Cláusulas abusivas en los contratos celebrados entre profesionales y consumidores — Examen de oficio, por el juez nacional, de la cuestión de si un contrato está comprendido en el ámbito de aplicación de esta Directiva — Artículo 2, letra c) — Concepto de “profesional” — Entidad de educación superior financiada principalmente con fondos públicos — Contrato relativo a un plan de pago a plazos sin intereses de las tasas de matrícula y de la participación en los gastos de un viaje de estudios» ([Nota de prensa](#))

[Conclusiones del Abogado General M. Campos Sánchez-Bordona, presentadas el 31 de mayo de 2018](#). Asuntos acumulados C-54/17 y C-55/17. Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato contra Wind Tre SpA, anteriormente Wind Telecomunicazioni SpA y Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato contra Vodafone Italia SpA, anteriormente Vodafone Omnitel NV con intervención de: Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni, Altroconsumo, Vito Rizzo, Telecom Italia SpA. [Petición de decisión prejudicial planteada por el Consiglio di Stato (Consejo de Estado (Italia)]. «Cuestión prejudicial — Protección de los consumidores — Prácticas comerciales desleales — Prácticas comerciales agresivas — Suministro no solicitado — Directiva 2005/29/CE — Artículo 3, apartado 4 — Ámbito de aplicación —

Servicios de telecomunicación — Directiva 2002/21/CE — Directiva 2002/22/CE — Preactivación de servicios en una tarjeta SIM sin informar al consumidor» ([Nota de prensa](#))

[Sentencia del Tribunal de Justicia \(Sala Octava\), de 31 de mayo de 2018](#). «Procedimiento prejudicial — Transporte aéreo — Reglamento (CE) n.º 261/2004 — Artículo 3, apartado 1 — Ámbito de aplicación — Concepto de “vuelo con conexión directa” — Vuelo que parte de un aeropuerto situado en un Estado miembro e incluye una conexión en un aeropuerto situado en territorio de un tercer Estado y cuyo destino final es otro aeropuerto de ese tercer Estado» ([Nota de prensa](#))

## **TGUE**

Auto de 4 de mayo de 2018. Asunto T-197/17 Marc Abel y otros / Comisión. “El Tribunal General de la UE desestima la acción indemnizatoria interpuesta por cerca de 1.500 personas a raíz de la adopción por la Comisión de un Reglamento de 2016 sobre las emisiones contaminantes de los vehículos” ([nota de prensa](#))

## **TRIBUNAL CONSTITUCIONAL**

### **Recursos de inconstitucionalidad**

[Corrección de errores del Recurso de inconstitucionalidad nº 4752-2017](#), contra diversos preceptos de la Ley de la Comunidad Autónoma de Cataluña 4/2016, de 23 de diciembre, de medidas de protección del derecho a la vivienda de las personas en riesgo de exclusión residencial.

### **Sentencias**

[Pleno. Sentencia 32/2018, de 12 de abril de 2018](#). Recurso de inconstitucionalidad 7357-2013. Interpuesto por el Presidente del Gobierno respecto del artículo 1 y la disposición adicional primera de la Ley del Parlamento de Andalucía 4/2013, de 1 de octubre, de medidas para asegurar el cumplimiento de la función social de la vivienda. Competencias sobre ordenación general de la economía, condiciones básicas de igualdad, derecho civil y vivienda: nulidad de la disposición legal autonómica relativa a la expropiación del uso de la vivienda; interpretación conforme del precepto que establece el deber de destinar la vivienda de un modo efectivo a habitación (SSTC 93/2015 y 16/2018).

## **TRIBUNAL SUPREMO (CENDOJ)**

### **Asociaciones de consumidores**

[STS, Sala de lo Contencioso, de 11 de abril de 2018](#). “Ministerio del Interior. Denegación de la solicitud de declaración de utilidad pública de una asociación. Artículo 32.1 a) de la Ley 1/2002, de 22 de marzo, reguladora del derecho de asociación. Unión de consumidores de Cantabria-UCC”

### **Contratación de productos financieros complejos**

[STS, Sala de lo Civil, de 17 de abril de 2018](#). “Permuta financiera (swap). Error vicio. La cláusula predispuesta por el banco, firmada por el cliente, según la cual este ha sido informa-



do de que la operación no es conveniente y ha decidido contratar por su propia iniciativa, no excluye el error”.

### **Contratos de préstamo con garantía hipotecaria**

[STS, Sala de lo Civil, de 30 de mayo de 2018](#). “Nulidad de una cláusula que establece un límite inferior a la variabilidad del interés en un préstamo hipotecario. Contrato concertado con una sociedad mercantil. Al no tener la condición de consumidor no resulta de aplicación el control de contenido ni el de transparencia. Sí cabe el control de incorporación: Para que puedan considerarse incorporadas al contrato, las condiciones generales han de ser claras, concretas, sencillas y comprensibles directamente en atención al producto que se comercializa. Y para juzgar sobre este extremo, hemos declarado en otras ocasiones que «la exigencia de claridad y comprensibilidad de una condición general, a los efectos de realizar el control de incorporación, no es uniforme, sino que depende de la propia complejidad de la materia sobre la que versa el contrato, y, más en concreto, de la cláusula controvertida”.

[STS, Sala de lo Civil, de 28 de mayo de 2018](#). “Condiciones generales de contratación. Diferencia entre control de incorporación y control de transparencia. Contratos de garantía: distinto tratamiento según el garante sea o no consumidor, aunque garantice una operación empresarial”.

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de mayo de 2018](#). “Nulidad de cláusula suelo por falta de transparencia. El banco predisponente está obligado a informar de forma comprensible sobre la existencia de la cláusula suelo también en el caso de subrogación del comprador de vivienda en el préstamo solicitado por el promotor”

[STS, Sala de lo Civil, de 26 de abril de 2018](#). “Cláusula suelo. Declaración de nulidad por falta de transparencia. Efecto restitutorio pleno o ex tunc. Artículo 1303 del Código Civil”.

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de abril de 2018](#). “Condiciones generales de la contratación. Cláusula suelo. Control de transparencia. Subrogación y novación en el préstamo concedido a promotor; deberes de información”.

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de abril de 2018](#). “Préstamo hipotecario objeto de novación modificativa. Cláusula suelo. Control de transparencia”.

[STS, Sala de lo Civil, de 11 de abril de 2018](#). “Nulidad de cláusula suelo por falta de transparencia. Transacción extrajudicial posterior a la sentencia 241/2013, de 9 de mayo. Voto particular”. (NOTA: voto particular Sr. Orduña Moreno)

[STS, Sala de lo Civil, de 11 de abril de 2018](#). “Condiciones generales de la contratación en contratos celebrados con consumidores. Cláusula suelo. No basta que la cláusula supere el control de incorporación. Control de transparencia. Reiteración de la jurisprudencia de la sala”

[STS, Sala de lo Civil, de 11 de abril de 2018](#). “Cláusula suelo. Control de transparencia. Subrogación en préstamo al promotor”.

### **Contrato de aprovechamiento por turno de bienes inmuebles**

[STS, Sala de lo Civil, de 30 de mayo de 2018](#). Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Club de vacaciones

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de mayo de 2018](#). “Contratos. Aprovechamiento de bienes inmuebles por turnos”

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de mayo de 2018](#). “Ley 42/1998, de 15 diciembre, de aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Aplicación a los casos en que se adquieren determinados productos vacacionales para su reventa siempre que no exista profesionalidad en la inversión. Nulidad del contrato derivada de la falta de fijación de la duración del régimen sobre el que se produce la contratación”.

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de mayo de 2018](#). “Ley 42/1998, de 15 diciembre, de aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. aplicación a los casos en que se adquieren determinados productos vacacionales para su reventa siempre que no exista profesionalidad en la inversión. nulidad del contrato derivada de la falta de fijación de la duración del régimen sobre el que se produce la contratación”.

[STS, Sala de lo Civil, de 18 de mayo de 2018](#). “Aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles. Aplicación de la Ley 42/98 de 15 de diciembre a los contratos litigiosos. Condición de consumidores de los contratantes”

[STS, Sala de lo Civil, de 18 de mayo de 2018](#). “Aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles. Aplicación de la Ley 42/98 de 15 de diciembre a los contratos cuya nulidad se solicita. Condición de consumidores de los contratantes”

[STS, Sala de lo Civil, de 18 de mayo de 2018](#). “Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Ley 42/1998. Nulidad del contrato por falta de límite temporal. Jurisprudencia”.

[STS, Sala de lo Civil, de 18 de mayo de 2018](#). “Nulidad de contrato de aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles. Ley 42/1998. Condición de consumidor de los adquirentes. Efectos restitutorios. Reiteración de doctrina jurisprudencial”.

[STS, Sala de lo Civil, de 24 de abril de 2018](#). “Aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles. Aplicación de la Ley 42/98 de 15 de diciembre al contrato cuya nulidad se solicita. Condición de consumidores de los contratantes. Duración del contrato y prohibición de pagos anticipados”

[STS, Sala de lo Civil, de 20 de abril de 2018](#). “Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Ley 42/1998. Productos vacacionales en los que se adquiere la condición de socio de un club vacacional. Condición de consumidores de los adquirentes. Nulidad radical del contrato y restitución de cantidades”.

[ATS, Sala de lo Civil, de 18 de abril de 2018](#). Auto aclaratorio de la sentencia n.º 31/2018, dictada en recurso n.º 1480/2016, con fecha 23 de enero de 2018. Artículos 10 y 11 de la Ley 42/1998.

[STS, Sala de lo Civil, de 13 de abril de 2018](#). “Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Adquisición de productos vacacionales para su reventa sin profesionalidad en la inversión. Nulidad por falta de fijación de la duración”

[STS, Sala de lo Civil, de 6 de abril de 2018](#). “Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Ley 42/1998. Productos vacacionales en los que se adquiere la condición de socio de un club vacacional. Condición de consumidores de los adquirentes. Nulidad radical del contrato y restitución de cantidades”.

[STS, Sala de lo Civil, de 5 de abril de 2018](#). “Derechos de aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles de uso turístico (producto vacacional, certificado de fiducia, membresía) adquiridos con la finalidad de revender o alquilar para obtener beneficios. Condición de adquirente consumidor”.

[STS, Sala de lo Civil, de 5 de abril de 2018](#). “Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Certificados de licencia de vacaciones y de fiducia. Duración. Su fijación con carácter indefinido determina la nulidad de pleno derecho. Efectos restitutorios: moderación”

[STS, Sala de lo Civil, de 3 de abril de 2018](#). “Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles. Ley 42/1998. Productos vacacionales (membresías). Nulidad por indeterminación de su duración y de su objeto”.

### **Contrato de financiación para la compra de vehículo**

[ATS, Sala de lo Civil, de 4 de abril de 2018](#). “Nulidad de condiciones generales de la contratación impuestas a consumidor. Vencimiento anticipado en contrato de financiación para la compra de vehículo. Se admite el recurso a trámite”.

### **Contrato de seguro**

[STS, Sala de lo Civil, de 17 de abril de 2018](#). “Contrato de seguro. Condiciones limitativas. Interpretación *contra proferentem*”

### **Competencia territorial**

[ATS, Sala de lo Civil, de 9 de mayo de 2018](#). “Conflicto negativo de competencia territorial. Acción de consumidor en juicio verbal. Competencia del juzgado del domicilio del demandante ante el que se presentó la demanda”.

[ATS, Sala de lo Civil, de 11 de abril de 2018](#). “Conflicto negativo de competencia territorial. Procedimiento ordinario en el que se acumulan acciones de anulabilidad por error, nulidad por abusividad e incumplimiento. Acción ejercitada por Asociación de Consumidores en interés de uno de sus socios. Aplicación de la doctrina de la sala expresada en su auto de pleno de 25 de octubre de 2017 (conflicto nº 106/2017). Aplicación del fuero del artículo 52.3 LEC”.

### **Viajes combinados**

[ATS, Sala de lo Civil, de 16 de mayo de 2018](#). “Responsabilidad solidaria de franquiciador y franquiciado frente al consumidor por cumplimiento defectuoso del contrato de viaje combinado. Recursos de casación y extraordinario por infracción procesal contra sentencia recaída en procedimiento ordinario seguido por razón de la cuantía. Se admite el recurso”

### **Viviendas vacacionales**

[ATS, Sala de lo Contencioso, de 14 de mayo de 2018](#): “Turismo. Viviendas vacacionales. Anulación de varios preceptos del Decreto 113/2015, de 22 de mayo de la Comunidad Autónoma de Canarias que establecen límites respecto de la oferta de viviendas vacacionales. Libertad de empresa y libertad de prestación de servicios” “2.º) *Declarar que la cuestión planteada en el recurso que presenta interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia consiste en determinar si una regulación como la contemplada por los artículos 3.2 y 12.1 del Decreto 113/2015, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de las viviendas vacacionales de la Comunidad Autónoma de Canarias, que pretenden limitar la oferta turística de viviendas (artículo 3.2) y que exige que las viviendas vacacionales sean cedidas en su totalidad al cliente (artículo 12.1) es o no contraria a lo establecido por el artículo 5 de la Ley 20/2013, de 9 de diciembre, de garantía de la unidad de mercado, y si resulta proporcionada y está suficientemente justificada su necesidad por la salvaguarda de alguna razón imperiosa de interés general de entre las comprendidas en el artículo 3.11 de la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio. Y la eventual contradicción de la previsión contenida en el art. 12.1 de dicho Decreto con lo dispuesto en el art. 5.e) de la Ley 29/1994 de Arrendamientos Urbanos*”.

ENLACE PERMANENTE ([CENDOJ](#) – CLÁUSULAS ABUSIVAS)

## NOTICIAS

TWITTER: lista [NR-CONSUMO](#) (posibilidad de suscripción)

### ABOGACÍA:

La Abogacía y el Consejo de Consumidores y Usuarios organizan la Jornada sobre la [publicidad de los abogados](#)

Un marco mejor para los [consumidores europeos](#): transferencias a bajo precio en toda la Unión y conversiones de moneda más justas

La [Comisión Europea](#) presenta nuevas medidas para proteger al Consumidor

La Comisión Europea presenta un nuevo plan para los derechos de los consumidores de la UE y propone excluir a los [despachos de abogados](#)

El teléfono de [atención al cliente](#) no puede ser de tarificación adicional

La banca gana la batalla de los [actos jurídicos documentados](#)

El Congreso aprueba la ley del [desahucio exprés](#) contra las ocupaciones

Combatir la [desinformación en línea](#): Código de Buenas Prácticas para toda la UE

Reino Unido limita los [honorarios de abogados](#) para evitar el fraude en demandas por enfermedad en el extranjero

#### **AEPD:**

La AEPD sanciona a [Whatsapp y Facebook](#) por ceder y tratar, respectivamente, datos personales sin consentimiento

La AEPD lanza un Listado de [cumplimiento normativo](#) para facilitar la adaptación al RGPD

#### **FACUA:**

FACUA denuncia a H&M, Mango, Women'secret, Springfield, Sephora y Décimas por sus [901 y 902](#)

El Supremo rechaza que se incluya a usuarios en [ficheros de morosos](#) si discrepan con la su-puesta deuda

La AEPD concluye que el Ministerio de Justicia se saltó la Ley de Protección de Datos con [LexNet](#)

El Supremo confirma 2 multas de la CNMV al Santander por 16,9 millones en relación con [Valores Santander](#)

El Tribunal Supremo anula la [Tasa Google](#) por incumplir la normativa de protección a fami-lias numerosas ([enlace a sentencia](#))

El TC declara inconstitucional la expropiación de pisos vacíos a bancos de la [ley 'antidesahu-cios' andaluza](#)

Francia prohíbe el uso de [vocabulario de productos cárnicos](#) para referirse a alimentos vegeta-rianos

Condenado el BBVA a devolver 4.768 euros a un cliente para compensarle al aplicarle una [cláusula suelo](#) oculta

Las lentas y frustrantes [acciones colectivas](#) en defensa de los consumidores

Un juez obliga al banco a pagar [impuestos hipotecarios](#), desmarcándose de dos resoluciones del Supremo

El buzón de FACUA en [FÍLTRALA](#): Comparte información de forma segura y confidencial

FACUA Andalucía pide un cambio legal que le permita conocer los [procedimientos sancio-nadores](#) en materia de consumo

Un juez anula la venta de miles de viviendas de la Comunidad de Madrid a un [fondo buitre](#)

FACUA Andalucía pide un cambio legal que exija a los bancos informar de la [venta de créditos a terceros](#)

Compromís exige al Gobierno limitar los abusos en gastos de gestión por la [compra de entradas 'online'](#)

### **HAY DERECHO:**

Hay que mejorar la información que recibe el consumidor y la claridad de la [factura eléctrica](#)

### **MINECO:**

El Gobierno refuerza la [protección de los asegurados](#) con nuevas normas de conducta y más transparencia en la venta de seguros

### **OCU:**

Las [eléctricas](#) deberán usar marcas diferentes

Admitida a trámite la demanda de OCU contra [Volkswagen](#)

Detectada una aplicación falsa de [Bankia](#)

¿Eres uno de los afectados de [Facebook](#)?

La nueva normativa sobre [acrilamida](#), en vigor

[Vuelo](#) cancelado por huelga: pide indemnización

OCU iniciará demandas civiles contra el [Popular](#)

Lo "[veggie](#)" por su nombre: sin trampantojos

Cada vez hay [menos sucursales](#)

Los usuarios pedimos explicaciones a [Facebook](#)

[Datos](#) más protegidos con el nuevo reglamento

Afectados del [Popular](#): ¿tienes claro cómo declarar?

Mis [datos](#) son míos, Facebook

### **PODER JUDICIAL:**

La Audiencia de Las Palmas confirma que la banca es quien debe pagar al [notario](#) en las hipotecas

El Tribunal Supremo condena a indemnizar con 10.000 euros a una excliente de Vodafone incluida en un [fichero morosos](#) por no pagar las penalizaciones

Condenan a un banco por “[mala fe](#)” al incluir cláusulas no pactadas en un préstamo

El Tribunal Supremo confirma las [multas por 16,9 millones](#) de euros al Banco Santander por dos infracciones en la comercialización de uno de sus productos

El Tribunal Supremo señala que la práctica del “[test de conveniencia](#)” no exime al banco del cumplimiento de sus deberes de información al cliente

La Audiencia de Las Palmas anula la comisión de apertura en los [préstamos hipotecarios](#)

## **UNIÓN EUROPEA:**

Un nuevo acuerdo para los [consumidores](#): la Comisión refuerza los derechos de los consumidores de la UE y el respeto de dichos derechos

La Comisión fomenta la confianza en los estudios científicos sobre [seguridad alimentaria](#)

Protección de los [denunciantes de irregularidades](#). La Comisión establece nuevas normas en toda la UE

Contratar [servicios de telecomunicaciones en línea](#): la Comisión y las autoridades nacionales de protección de los consumidores ponen al descubierto prácticas engañosas

[Servicios financieros](#) destinados a los consumidores: normas sobre seguros más estrictas para proteger a las víctimas de accidentes de automóvil