

ÍNDICE GENERAL

ABREVIATURAS EMPLEADAS	15
PRESENTACIÓN 4ª EDICIÓN	17
INTRODUCCIÓN	19
ACCESO TELEMÁTICO A REGISTRO DE LA PROPIEDAD	21
INTRODUCCIÓN	21
ORDENAMIENTO	22
1.- Comentario	22
1.1.- Consulta previa	22
1.2.- Presentación de escrituras	25
2.- Puntos de mayor interés notarial	25
2.1.- Generalidades	25
2.2.- Consulta previa	43
2.3.- Presentación de escrituras	77
ACEPTACIÓN DE HERENCIA A BENEFICIO DE INVENTARIO Y CON DERECHO A DELIBERAR	101
INTRODUCCIÓN	101
ORDENAMIENTO	101
1.- Normativa estatal básica	101
1.1.- Comentario	101
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	103
2.- Normativa Autonómica	110
2.1.- Aragón	110
2.2.- Cataluña	111
2.3.- Galicia	115
2.4.- Islas Baleares	115
2.5.- Navarra	117
2.6.- País Vasco	118
ACTAS DE EXTRANJERÍA	121
INTRODUCCIÓN	121
ORDENAMIENTO	122
1.- Normativa básica	122
1.1.- Actas de manifestaciones para invitación y para permanencia	123
1.2.- Actas de manifestaciones para investigación o estudio	138
1.3.- Actas de reagrupación familiar	140
1.4.- Indocumentados	173
1.5.- Jura o promesa de nacionalidad	188

ACTAS DE JUNTAS SOCIALES	229
INTRODUCCIÓN	229
ORDENAMIENTO	229
1.- Normativa estatal básica	229
1.1.- Comentario	229
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	232
ARANCEL	245
INTRODUCCIÓN	246
ORDENAMIENTO	247
1.- Normativa básica	247
1.1.- Comentario	248
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	250
2.- Normativa especial	316
2.1.- Puntos de mayor interés notarial	316
Acuerdo extrajudicial de pagos	317
Administración	318
Arrendamientos urbanos	325
Beneficio de justicia gratuita	325
Cancelaciones de préstamos hipotecarios	326
Concentración parcelaria	333
Concurso	336
Cooperativas	338
Correos	338
Elecciones	339
Enatcar	339
Entidades de crédito	340
Euro	341
Explotaciones agrarias	343
Fondos de titulación de activos	346
Gestión	349
Ico	363
Ini	364
Isfas	364
Jurisdicción voluntaria	364
Lenguas o idiomas del documento público	365
Mercado de valores	369
Mercado hipotecario	369
Muface	369
Partidos políticos	370
Planes de pensiones	372
Préstamos hipotecarios	372
Préstamos personales	383
Prevención de blanqueo de capitales	388

RTVE	389
Sector eléctrico	389
Sector ferroviario	397
Sector de hidrocarburos	398
Sector petrolero	401
Seguridad social	401
Sepi	402
Sindicatos	403
Sociedades anónimas	404
Sociedades de garantía recíproca	406
Sociedades de responsabilidad limitada	406
Sociedades profesionales	409
Viviendas protegidas	410
BLANQUEO DE CAPITALES. MEDIDAS DE PREVENCIÓN	425
INTRODUCCIÓN	425
ORDENAMIENTO	426
1.- Normativa estatal básica	426
1.1.- Comentarios	430
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	437
CATASTRO	503
INTRODUCCIÓN	503
ORDENAMIENTO	503
1.- Normativa estatal básica	504
1.1.- Comentario	505
1.2 - Puntos de mayor interés notarial	505
1.2.1.- Constancia documental de la referencia catastral	509
1.2.2.- Información y coordinación recíproca Notario – Catastro	525
1.2.3.- Generalidades	578
2.- Normativa autonómica: Navarra	588
2.1.- Comentario	588
2.2.-Normativa	588
CERTIFICADO SUCESORIO EUROPEO	601
INTRODUCCIÓN	601
ORDENAMIENTO	601
1.- Normativa básica	602
1.1.- Comentario	602
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	603
CONTROL DE CAMBIOS. IMPRESO S-1	613
INTRODUCCIÓN	613
ORDENAMIENTO	614
1.- Normativa estatal básica	614
1.1.- Comentario	615
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	616

DECLARACIÓN DE HEREDEROS ABINTESTATO	645
INTRODUCCIÓN	645
ORDENAMIENTO	645
1.- Normativa	646
1.1.- Comentarios	646
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	648
DEFENSA NACIONAL	671
INTRODUCCIÓN	671
ORDENAMIENTO	671
1.- Normativa estatal básica	671
1.1.- Comentarios	672
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	673
DEMARCACIÓN NOTARIAL	699
INTRODUCCIÓN	699
ORDENAMIENTO	699
1.- Normativa estatal básica	699
1.1.- Comentarios	700
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	700
DISCAPACIDAD	771
INTRODUCCIÓN	771
ORDENAMIENTO	772
1.- Normativa estatal básica	772
1.1.- Medidas de apoyo voluntarias	772
1.1.1.- Comentario	772
1.1.2.- Puntos de mayor interés notarial	773
1.2.- Poderes preventivos	789
1.2.1.- Comentario	789
1.2.2.- Puntos de mayor interés notarial	789
1.3.- Auto-curatela	792
1.3.1.- Comentario	792
1.3.2.- Puntos de mayor interés notarial	793
1.4.- Generalidades	800
2.- Normativa autonómica	812
2.1.- Aragón	812
2.1.1.- Puntos de mayor interés notarial	812
2.2.- Cataluña	824
2.2.1.- Puntos de mayor interés notarial	824
2.3.- Navarra	827
2.3.1.- Puntos de mayor interés notarial	827
DOCUMENTO PÚBLICO. SUS EFECTOS	829
INTRODUCCIÓN	829
ORDENAMIENTO	830
1.- Normativa básica	830

1.1.- Comentarios	830
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	832
ELECCIONES LEGISLATIVAS. NOTARIO COMO FEDERATIVO	
ELECTORAL	861
INTRODUCCIÓN	861
ORDENAMIENTO	861
1.- Normativa	861
2.- Comentarios	862
3 - Puntos de mayor interés notarial	863
3.1.- Medidas para la adecuada atención de la función notarial	863
3.2.- Notario adscrito	866
3.3.- Voto por correo	867
3.4.- Candidatos y apoderados electorales	874
3.5.- Función notarial en relación a las votaciones	875
3.6.- Arancel	879
EXPLOTACIONES AGRARIAS	881
INTRODUCCIÓN	881
ORDENAMIENTO	882
1.- Normativa estatal básica	882
1.1.- Comentario	882
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	885
2 - Normativa autonómica	911
2.1.- Andalucía	911
2.2.- Aragón	921
2.3.- Asturias	922
2.4.- Canarias	927
2.5.- Cantabria	928
2.6.- Castilla-La Mancha	937
2.7.- Castilla y León	945
2.8.- Cataluña	949
2.9.- Comunidad Valenciana	954
2.10.- Extremadura	957
2.11.- Galicia	965
2.12.- Islas Baleares	973
2.13.- La Rioja	981
2.14.- Madrid	981
2.15.- Murcia	983
2.16.- Navarra	995
2.17.- País Vasco.....	1008
FE DE VIDA O ESTADO	1015
INTRODUCCIÓN	1015
ORDENAMIENTO	1015
1.- Normativa	1015

1.1.- Comentarios	1016
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1017
FRAUDE FISCAL. MEDIOS DE PREVENCIÓN	1031
INTRODUCCIÓN	1031
ORDENAMIENTO	1031
1.- Normativa estatal básica	1031
1.1.- Comentarios	1032
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1034
FUNDACIONES	1067
INTRODUCCIÓN	1068
ORDENAMIENTO	1068
1.- Normativa estatal básica	1068
1.1.- Comentarios	1068
1.2.- Ámbito de la normativa estatal	1069
1.3.- Puntos de mayor interés notarial	1071
2.- Normativa estatal de fundaciones especiales	1123
2.1.- fundaciones religiosas católicas	1123
2.2.- fundaciones de patrimonio nacional	1125
2.3.- Fundaciones públicas sanitarias	1125
2.4.- Fundaciones al amparo de la Ley sobre Sistema Nacional de Salud	1125
2.5.- Fundaciones bancarias	1126
3.- Normativa autonómica de fundaciones	1126
3.0.- Ámbito de la normativa autonómica	1126
3.1.- Andalucía	1126
3.2.- Aragón	1180
3.3.- Asturias	1191
3.4.- Canarias	1219
3.5.- Cantabria	1234
3.6.- Castilla León	1250
3.7.- Cataluña	1274
3.8.- Comunidad Valenciana	1292
3.9.- Extremadura	1331
3.10.- Galicia	1331
3.11.- Islas Baleares	1379
3.12.- La Rioja	1405
3.13.- Madrid	1424
3.14.- Murcia	1438
3.15.- Navarra	1438
3.16.- País Vasco	1462
FUSIÓN NOTARIOS-CORREDORES	1503
INTRODUCCIÓN	1503
ORDENAMIENTO	1503

1.- Normativa	1503
1.1.- Comentario	1504
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1505
GESTIÓN DE ESCRITURAS	1571
INTRODUCCIÓN	1571
ORDENAMIENTO	1571
1.- Normativa	1571
1.1.- Comentario	1572
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1572
HIPOTECA MOBILIARIA Y PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO	
DE LA POSESIÓN	1595
INTRODUCCIÓN	1595
ORDENAMIENTO	1595
1.- Normativa	1595
1.1.- Comentarios	1595
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1597
HIPOTECA NAVAL	1641
INTRODUCCIÓN	1641
ORDENAMIENTO	1641
1.- Normativa	1641
1.1.- Comentarios	1642
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1643
IDENTIFICACIÓN Y SUS MEDIOS	1669
INTRODUCCIÓN	1669
ORDENAMIENTO	1670
1.- Normativa	1670
1.1.- Normas generales	1670
1.2.- Normas especiales	1670
1.3.- Medios de identificación	1671
2.- Comentario	1671
3.- Puntos de mayor interés notarial	1675
3.1.- Normas generales	1675
3.2.- Normas especiales	1693
3.3.- Medios de identificación	1697
INSTRUCCIONES PREVIAS	1759
INTRODUCCIÓN	1759
ORDENAMIENTO	1760
1.- Normativa estatal básica	1760
1.1.- Comentarios	1760
1.2.- Ámbito de la normativa estatal	1761
1.3.- Puntos de mayor interés notarial	1761
2.- Normativa autonómica	1769
2.1.- Comentario	1769

2.2.- Ámbito de la normativa autonómica	1769
3.- Normativa autonómica	1769
3.1.- Andalucía	1769
3.2.- Aragón	1778
3.3.- Asturias	1784
3.4.- Canarias	1791
3.5.- Cantabria	1798
3.6.- Castilla la Mancha	1801
3.7.- Castilla y León	1807
3.8.- Cataluña	1814
3.9.- Comunidad Valenciana	1818
3.10.- Extremadura	1827
3.11.- Galicia	1838
3.12.- Islas Baleares	1843
3.13.- La Rioja	1857
3.14.- Madrid	1865
3.15.- Murcia	1872
3.16.- Navarra	1876
3.17.- País Vasco	1883
INVERSIONES EXTERIORES	1897
INTRODUCCIÓN	1897
ORDENAMIENTO	1898
1.- Normativa estatal básica	1898
1.1.- Comentario	1899
1.2.- Puntos de mayor interés notarial	1901
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA	1951
ÍNDICE ANALÍTICO	1953